



Udsigt fra Snekkevej mod Roskilde

Kære nye grundejer

Velkommen til Jyllinge!

Vi håber, at I er kommet godt på plads i jeres nye hjem, og kommer til at føle jer hjemme hér i Jyllinge.

Denne folder giver en kort introduktion til jeres grundejerforening og et overblik over informationen I kan finde på vores hjemmeside. Alt sammen for at hjælpe jer godt i gang – uanset om I er nye eller erfarne husejere, tilflyttere eller lokalkendt i forvejen.

Bestyrelsen byder dig og din familie velkommen.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Revision: marts 2017

## Vision

Grundejerforeningen har en vision om, og vil medvirke aktivt til, at Jyllinge syd bliver opfattet som et af Roskilde Kommunes mest attraktive villakvarterer samt, at vi bliver kendt for vores "Godt naboskab"-værdisæt.

Bliv inspireret af filmen "Jyllinge anno 2020" på vores hjemmeside.

## Godt naboskab

Grundejerforeningen opfordrer alle medlemmer til at udvise "Godt naboskab" overfor hinanden, og området vi bor i. Værdisættet omfatter fire emner:

- Hensyn
- Respekt
- Dialog
- Nabohjælp

I kan på vores hjemmeside læse mere om de fire emner. Vi håber, at I vil bruge 10 minutter til at læse om "Godt naboskab" - og tage det til jer.

## TV, internet og telefoni

I har mulighed for at få tv fra bl.a. Stofa. Jeres ejendomsmægler har formodentlig informeret jer om denne mulighed.

Læs mere på [www.stofa.dk](http://www.stofa.dk).

## Grundejerforeningen Det ny Jyllinge

### **Snerydningsordning**

En del af kontingentet til grundejerforeningen dækker snerydning af fortovene. Ordningen sikrer fremkommelighed i vores lokalområde, når sneen falder.

### **Samarbejde med Roskilde Kommune**

Grundejerforeningen lægger vægt på en konstruktiv og åben dialog med Roskilde Kommune. Der afholdes normalt et årligt møde med kommunen i marts.

### **Praktisk om grundejerforeningen**

I bliver automatisk medlem af grundejerforeningen ved indflytning.

Der afholdes generalforsamling i april måned. Skriftlig indkaldelse sendes per mail til alle medlemmer senest 14 dage før. Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være indgivet til bestyrelsen senest 5. marts samme år.

Kontingent opkræves normalt i juni.

Grundejerforeningen engagerer sig i relevante lokalsager.

### **Oplys jeres e-mail til bestyrelsen**

I skal huske, at bestyrelsen skal modtage jeres e-mail-adresse til brug for udsendelse af bl.a. indkaldelse til generalforsamling og anden relevant information.

*Bestyrelsen hører gerne ris og ros. Udvikling kræver dialog.*

## Grundejerforeningen Det ny Jyllinge

I kan på vores hjemmeside bl.a. læse om og finde relevante links til:

- Grundejerforeningen:
  - Bestyrelsen
  - Vedtægter
  - Kontingent
  - Regnskab og budget
  - Generalforsamlingsreferater
- Temaaftener
  - Se filmen "Jyllinge anno 2020"
- Gode råd til husejere:
  - Godt naboskab
  - Snerydningsordning
  - Dine pligter som husejer
  - Dagrenovation
  - Genbrugsplads
  - Gode råd inden ferien
- Muligheder i Jyllinge:
  - Indkøbsmuligheder
  - Daginstitutioner og skoler
  - Sports- og fritidsaktiviteter
  - Kabel-tv, internet og telefoni
- Roskilde Kommune

Har I spørgsmål så skriv til [bestyrelsen@detnyjyllinge.dk](mailto:bestyrelsen@detnyjyllinge.dk)